



IFAP

Instituto de Financiamento
da Agricultura e Pescas, I.P.

MANUAL EMISSÃO DO DOCUMENTO BOLSA DE TERRAS (BT)



REPÚBLICA
PORTUGUESA

AGRICULTURA, FLORESTAS
E DESENVOLVIMENTO RURAL

MAR

INDICE

1.	INTRODUÇÃO.....	4
2.	EMIÇÃO DO DOCUMENTO BOLSA DE TERRAS (BT).....	4
3.	CARATERÍSTICAS DO DOCUMENTO BOLSA DE TERRAS (BT).....	8



INDICE DE FIGURAS

Figura 1 - Acesso à “ área Reservada doo Portal”	4
Figura 2 - Página para introdução do Utilizador e Palavra-chave.....	5
Figura 3 - Ponto de menu AREA RESERVADA.....	5
Figura 4 - Informação disponível na AREA RESERVADA	6
Figura 5 - Termos e condições de adesão ao Portal IFAP	6
Figura 6 - Indice das Superficies.....	7
Figura 7 - Bolsa de Terras	7
Figura 8 - Impressão do Documento de Bolsa de Terras	8
Figura 9 - Pagina inicial do Documento da Bolsa de Terras.....	9
Figura 10 - Pagina final do Documento da Bolsa de Terras.....	10

1.INTRODUÇÃO

A emissão dos documentos “Bolsa de Terras” poderá ser efetuada numa sala de parcelário, através da aplicação iSIP ou através do acesso à área reservada do Portal do IFAP.

2. EMISSÃO DO DOCUMENTO BOLSA DE TERRAS (BT)

Para obter o documento, as parcelas têm que já se encontrar identificadas no Sistema de Identificação Parcelar e o agricultor terá que aceder à “Área Reservada” (www.ifap.pt) (Figuras 1 e 2). Para aceder à Área Reservada é necessário o beneficiário efetuar o seu registo, de forma a lhe ser fornecido um nome de utilizador e uma palavra-chave. Aconselhamos a consultarem o [Manual de Registo do Beneficiário no Portal do IFAP](#) .

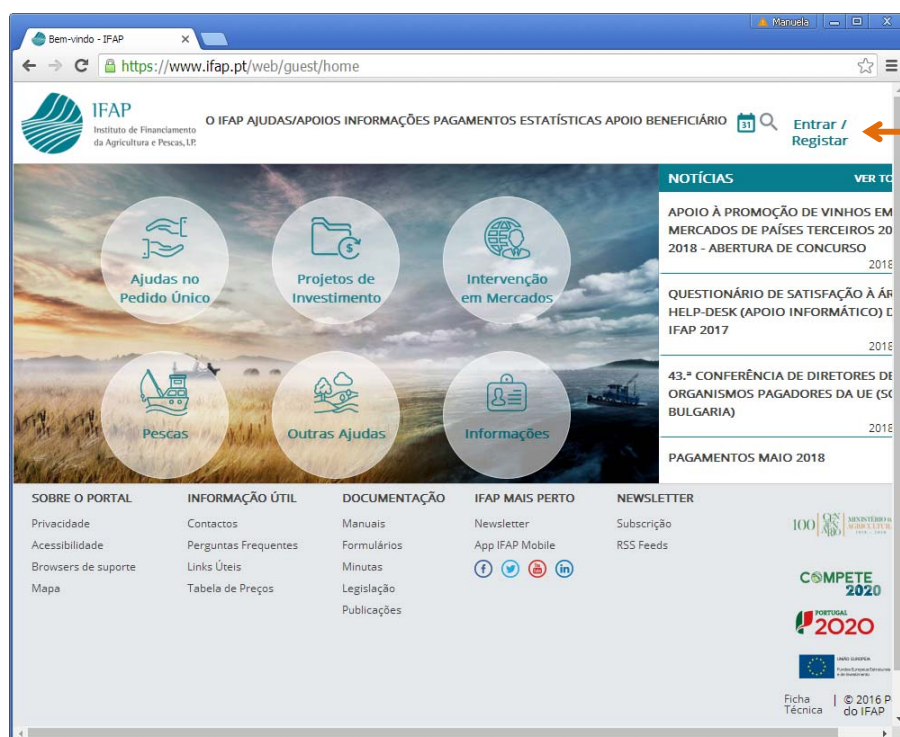


Figura 1. Acesso à “Área reservada”.

MANUAL DO REGISTO DO BENEFICIÁRIO NO PORTAL IFAP

Figura 2. Página para introdução do Utilizador e Palavra-chave.

Na área reservada o utilizador tem disponível no item “O Meu Processo” (Figuras 3 e 4) a opção “Superfícies/ Bolsa de Terras” (Figuras 5 e 6).

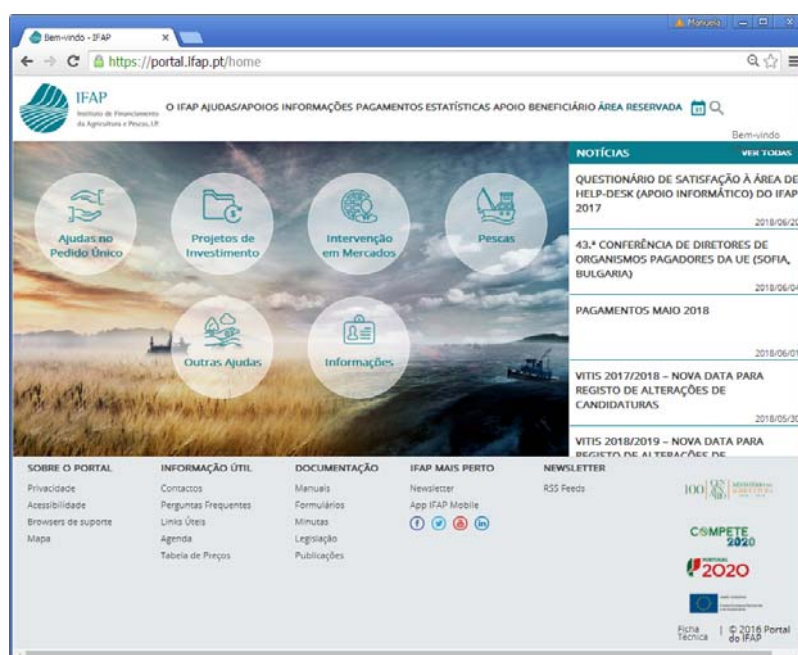


Figura 3. Ponto de menu AREA RESERVADA.

MANUAL DO REGISTO DO BENEFICIÁRIO NO PORTAL IFAP

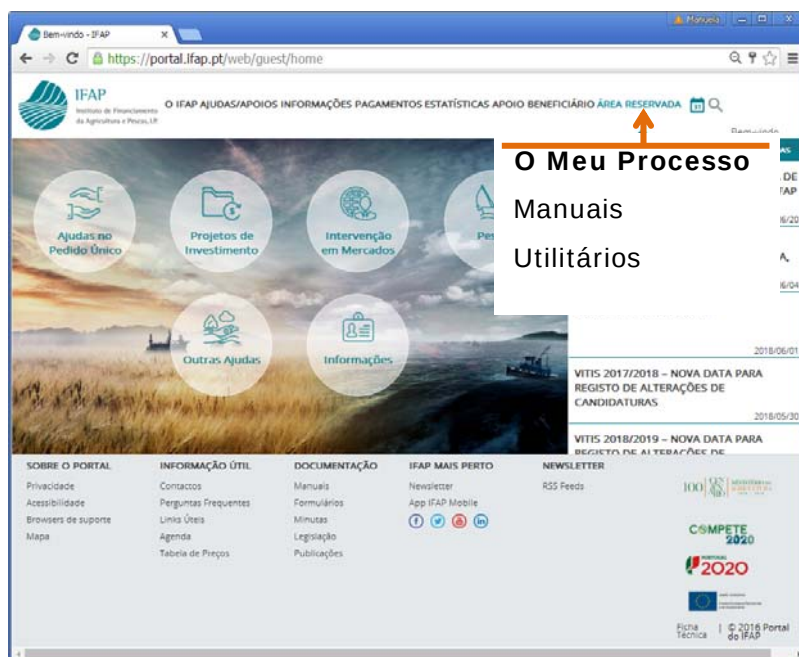


Figura 4. Informação disponível na AREA RESERVADA.



Figura 5. Índice do O Meu Processo.

MANUAL DO REGISTO DO BENEFICIÁRIO NO PORTAL IFAP



Figura 6. Índice das Superfícies.

Para gerar o documento “Bolsa de Terras” é solicitada a indicação do número da parcela que se pretende disponibilizar (Figura 7). Após digitação dos dados deverá ser seleccionado o botão “Mostrar Documento”.

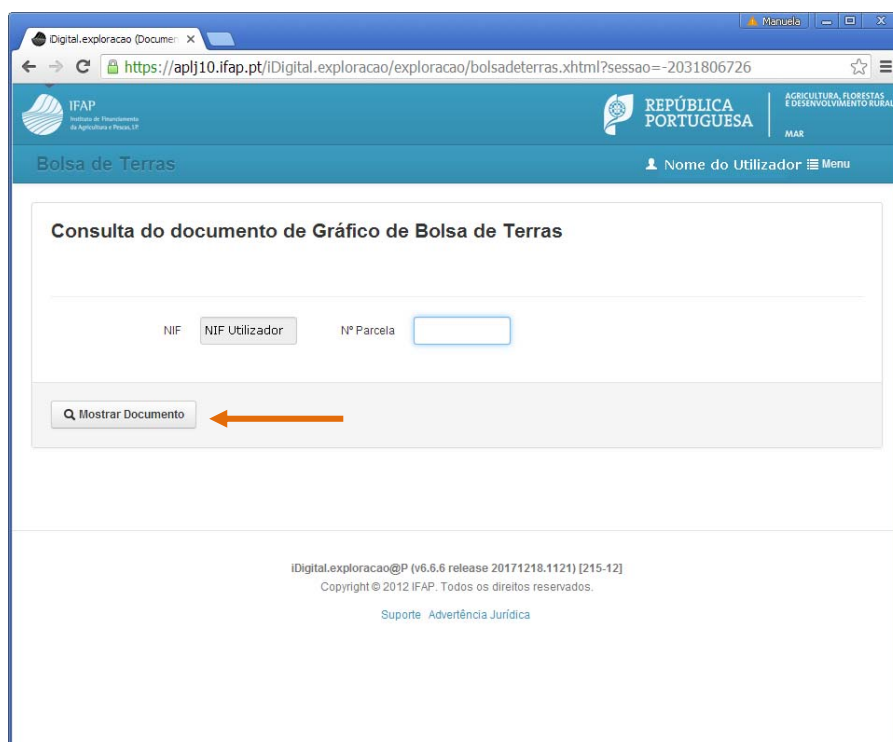


Figura 7. Bolsa de Terras.



Figura 8. Impressão do Documento de Bolsa de Terras.

A indicação de que o processo está concluído é fornecida pela indicação do valor atribuído ao “Estado” que muda de “pedido em espera...por favor aguarde” para “pedido terminado com sucesso” (Figura 8).

O documento poderá ser visualizado, guardado ou impresso.

3. CARATERÍSTICAS DO DOCUMENTO BOLSA DE TERRAS (BT)

O documento “Bolsa de Terras” tem uma estrutura e organização semelhantes a outros documentos do Sistema de Identificação Parcelar, nomeadamente os documentos iE e P3, e contém toda a informação considerada relevante para a bolsa de terras.

MANUAL DO REGISTO DO BENEFICIÁRIO NO PORTAL IFAP

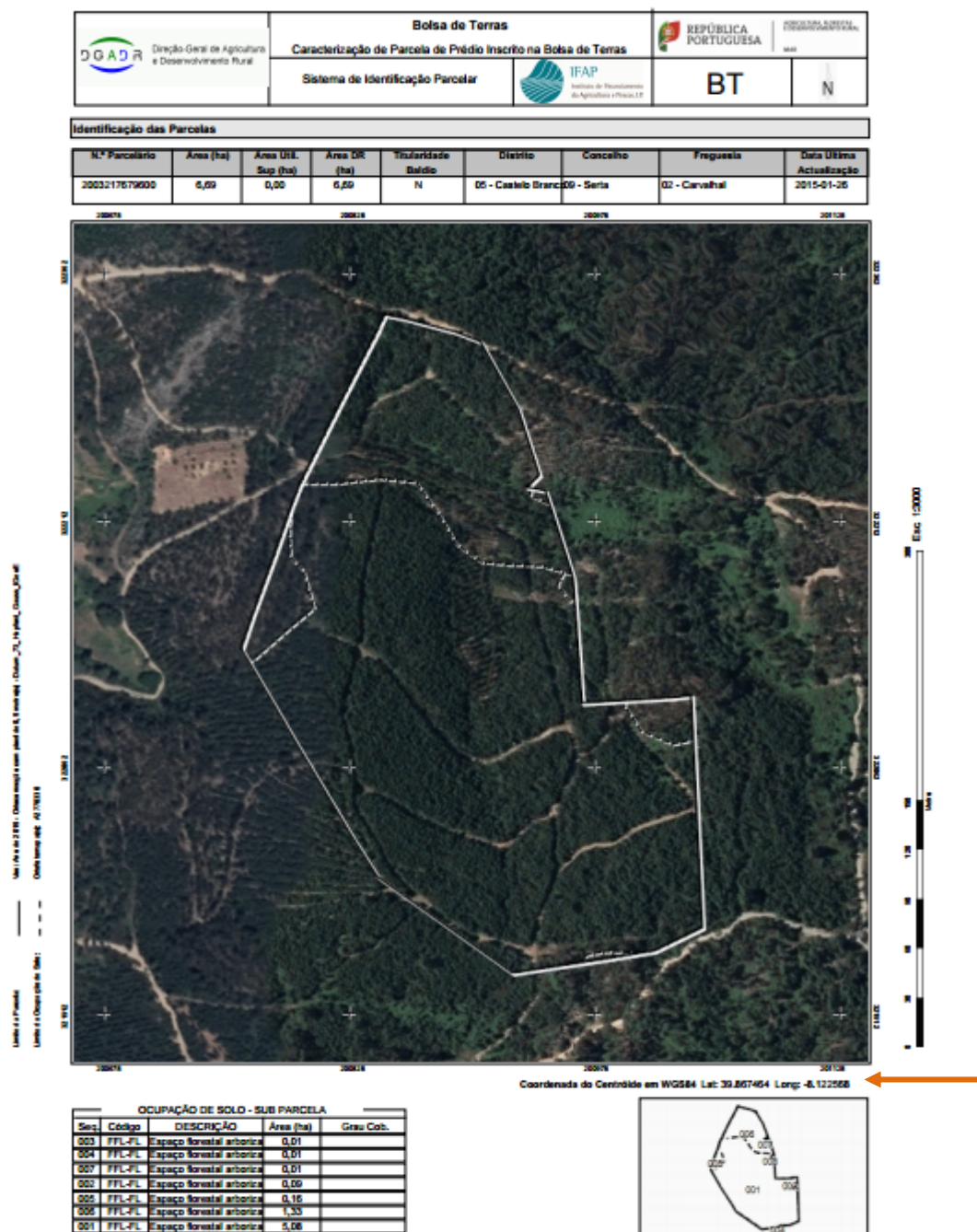


Figura 9. Pagina inicial do Documento da Bolsa de Terras.

Na página inicial (Figura 9) é indicado o número da parcela, a respetiva área, a data da última atualização no iSIP e a sua localização geográfica através da indicação do concelho/freguesia. Nesta página é também inserida a representação gráfica da parcela sobre ortofotomapa georreferenciado. As coordenadas WGS84 irão permitir

MANUAL DO REGISTO DO BENEFICIÁRIO NO PORTAL IFAP

a integração do documento BT na plataforma da DGADR para a gestão da bolsa de terras.

Encontra-se também descrita a informação relativa às ocupações do solo identificadas como subparcelas no iSIP: tipo de ocupação de solo e respetiva área. Existe ainda uma imagem que mostra a localização relativa das subparcelas existentes na parcela.

As páginas finais do documento (Figura 10) consistem no grupo de quadros de detalhe do documento iE, que caracterizam a parcela (Quadros: 2.4, 2.6, 2.7, 2.8 e 2.9) e respetiva(s) subparcela(s) (Quadros: 2.10, 2.11 e 2.12).

 DGADR Direção-Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural	Bolsa de Terras Caracterização de Parcela de Prédio Inscrito na Bolsa de Terras		 REPÚBLICA PORTUGUESA	AGRICULTURA, FLORESTAS E DESENVOLVIMENTO RURAL
	Sistema de Identificação Parcelar	 IFAP Instituto de Financiamento da Agricultura e Pescas, I.P.		

Sistema de Identificação da Parcela Inscrita	
Identificação de Parcela	
Quadro 2.4 Identificação da Parcela	✓
Quadro 2.6 Árvores Georeferenciadas	
Quadro 2.7 Enquadramento da Parcela	
Quadro 2.8 Compromissos associados à Parcela	
Quadro 2.9 Construções e Melhoramentos Fundiários	
Identificação de Sub Parcelas	
Quadro 2.10 Caracterização das sub parcelas	✓
Quadro 2.11 Detalhe das Áreas Sociais	
Quadro 2.12 Plantações	

Quadro 2.4 Identificação da Parcela						
N.º Parcelário	Nome da Parcela	Secção / Finanças	Artigo	Área (ha)	IQFP	Data última actualização
2003217679600		0671	1828	6,69	3	2015-01-26

Quadro 2.10 Caracterização das sub-parcelas					
N.º Sub Parcela	Área (ha)	Ocupação de Solo	Rega		Data última actualização
			Recurso Hídrico	Método de Rega	
001	5,08	Espaco florestal arborizado			2015-05-18
002	0,09	Espaco florestal arborizado			2015-05-18
003	0,01	Espaco florestal arborizado			2015-05-18
004	0,01	Espaco florestal arborizado			2015-05-18
005	0,16	Espaco florestal arborizado			2015-05-18
006	1,33	Espaco florestal arborizado			2015-05-18
007	0,01	Espaco florestal arborizado			2015-05-18

Figura 10. Pagina final do Documento da Bolsa de Terras.

NOTA: O Quadro 2.7 passa a estar designado por “Enquadramento da Parcela” e corresponde à designação “Condicionantes da Parcela” do documento iE.



FICHA TÉCNICA

Título

MANUAL EMISSÃO DO DOCUMENTO BOLSA DE TERRAS (BT)

Autor/Editor

INSTITUTO DE FINANCIAMENTO DA AGRICULTURA E PESCAS, I.P.

Rua Castilho, n.º 45-51

1049-002 Lisboa

Tel. 21 384 60 00

Fax: 21 384 61 70

Email: ifap@ifap.pt * Website: www.ifap.pt

Conceção técnica

Departamento de Gestão e Controlo Integrado

Unidade de Identificação Parcelar

Data de edição

28 de Junho de 2018